

التقرير الأسبوعي لشركة الزمردة للمجوهرات

انتعاش أسواق الذهب المحلية وزيادة الطلب

ذكر التقرير الأسبوعي لشركة مجوهرات الزمردة - ان اسعار الذهب ارتفعت مع نهاية يوم الجمعة لتنتهي تداولات الاسبوع على ارتفاع تجاوز 1090 دولارا للاونصة على الرغم من البداية المستقرة نسبيا لاسعار الذهب في يومي الاثنين والثلاثاء، وساعد على هذا الاستقرار خلو الاسبوع الماضي من اي بيانات او اجتماعات مهمة، بالإضافة الى انشغال الاسواق في متابعة تداعيات مديونية الازمة اليونانية والتفكير في مدى جدوى الحلول المطروحة لعلاج هذه الازمة.

وكانت منطقة البوروا هي محور احداث الاسبوع الماضي واستمر ضعف اليورو امام الدولار مما اثر عكسيا على هبوط اسعار الذهب، بالرغم من

زيادة الطلب على شراء الذهب الخام وانتعاش مبيعات التجزئة واقبال الكثير من المستثمرين على عمليات شراء المعدن الاصفر لفقدان الثقة في استقرار قوة الدولار ولوجود يقين بان الذهب هو الملاذ الآمن، خصوصا في الايام القادمة التي سوف تشهد مزيدا من الاحداث الاقتصادية الهامة مثل فرض مزيد من الضوابط على البنوك وتقييد سيولة الاسواق وتخفيف الدعم الاحكومي لخطط الانقاذ الاقتصادي والتفكير في رفع اسعار فوائد البنوك المركزية قبل نهاية العام.

وأغلب هذه العوامل سوف يكون تأثيرها كبيرا على الذهب وباقي المعادن الثمينة، وانها سوف تكون مؤثرة بطبيعة الحال على الدولار

والیورو، بالإضافة الى النفط والشاهد على هذا ما حدث نهاية الاسبوع عندما فاجأت الصين الاسواق بقرارات جديدة مفادها سحب السيولة من الاسواق ومنع الإفراط في الاقراض البنكي، وكان لهذه القرارات الاثر الاكبر على الذهب، حيث صعد الذهب الى مستوى 1093 دولارا يوم الجمعة بعد ان هبط الى 1077 دولارا نهار نفس اليوم، وتعتبر هذه مقدمة لاحداث الاسبوع القادم المتوقع لها المزيد من الاستقرار في اسعار المعادن الثمينة نتيجة غياب الاسواق الصينية عن التداول بمناسبة العام الصيني الجديد، وهذا لا يمنع من امكانية اتجاه الذهب للصعود، ويمكن ان نرى الذهب عند مستوى 1122 دولارا مجددا في حالة تجاوز حاجز ال 1100

دولار والاستقرار فوئه.

وعن الاسواق المحلية اشار التقرير الى ان استقرار اسعار الذهب النسبي وعدم حدوث تقلبات دفع عجلة الاسواق الى التحرك بشدة عن الايام الماضية، وانتعشت الاسواق وهناك اقبال شديد على مبيعات التجزئة وتزينت المعارض بهدايا عيد الحب من جانب، واستعدادا لاكثر من معرض للذهب والمجوهرات.

وافتح الذهب الاسبوع على سعر 1066 دولارا للاونصة في بورصة كويمكس وحقق اعلى سعر 1095 دولارا يوم الخميس واقل سعر 1062 دولارا يوم الاثنين وانتهى تداولات الاسبوع على سعر 1089 دولارا بارترفاع 23 دولارا عن الاسبوع الماضي ويتوقع دعم السعر يمر

الدار

الإثنين 15 فبراير 2010م - العدد 632 - السنة الثامنة 2010 Monday 15 February 2010

«الخليج الإسلامي» في المرتبة الأولى

بين الصناديق الإسلامية

احتل صندوق الخليج الإسلامي أحد الصناديق التابعة لمؤسسة الخليج للاستثمار، المرتبة الأولى من حيث العوائد بين الصناديق المخصصة للاستثمار في منطقة الخليج والمتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية محققاً عائدًا بنسبة 24.6 في المئة. وقد آنت هذه النتيجة استنادًا إلى تقريرين صادرين من موقع زاوية المالي وشركة المركز المالي الكويتي «مركز» حول أداء الصناديق الخليجية في العام 2009.

وقال رئيس إدارة الأسهم الخليجية طلال الطواري: «إن تحقيق صندوق الخليج الإسلامي هذه النتائج يكسب أهمية كبيرة مع استمرار تداعيات الأزمة المالية العالمية بالظهور خلال العام الماضي، خصوصًا وأن الصندوق قام بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 5 في المئة عن السنة اشهر الأولى من العام الماضي.»

أما رئيس إدارة تطوير الأعمال مالك عيسى العجيل فصرح تعليقًا على هذه النتائج قائلاً: «إن صندوق الخليج الإسلامي يهدف إلى الاستثمار في أسهم الشركات

تابع لشركة المركز المالي

«الممتاز» أفضل صندوق أسهم كويتي للعام

اعلن المركز المالي عن حصول صندوق المركز العوائد الممتازة «الممتاز» على جائزة أفضل صندوق أسهم كويتي لعام 2009 من حيث الاداء من مجلة MENA Fund Manager.

وبهذه المناسبة صرحت اماني العماني، نائب أول للرئيس، قسم الاستثمارات المحلية والخليجية في المركز قائلة: «نحن سعداء بحصولنا على جائزة أفضل صندوق أسهم كويتي لعام 2009، والتي تضيف نقطة جديدة في سجل أداء المركز على صعيد إدارة الصناديق في منطقة الخليج العربي، ونحن ملتزمون بمواصلة العمل لتحقيق أفضل مستويات الأداء لصناديقنا باتنابعنا لمنهجية مدروسة في اتخاذ قراراتنا الاستثمارية واختيار أصول عالية الجودة.»

وواصلت العماني حديثها «وتشير المعطيات الحالية الى وجود فرص لتحقيق عوائد جيدة في السوق الكويتي خلال عام 2010 مما يؤثر إيجابيا على أداء صندوق «الممتاز»، ويرجع ذلك الى عدة عوامل أهمها إقرار قانون هيئة سوق المال والخطة التنموية الحكومية التي ستعكس حتما على النشاط التشغيلي للشركات المدرجة، إلا أن ذلك لا يعني انعدام المؤثرات السلبية على الإطلاق ويأتي في مقدمتها إجمام البنوك عن الإفراض مما يتسكل عائقا لدورة الأعمال.»

وقد قامت وكالة ستاندر أند بورز مؤخرا بتجديد تصنيف صندوق «الممتاز» بمرتبة «A»، كما أنه حائز على ثلاث جوائز من شركة ليبر التابعة لمجموعة تومسون

لدى زيارة وفد صحي سنغافوري

أبو ظهر: استوردنا أحدث الأجهزة الطبية لمستشفى السيف



د. ابو ظهر والغربلي يتوسطان ضيفين

(الحمراء العقارية) تؤكد أهمية قيام

شركات القطاع الخاص بدورها المجتمعي

أكدت شركة الحمراء العقارية ضرورة قيام جميع شركات القطاع الخاص بدورها في الأنشطة المتعلقة بالمسؤولية الاجتماعية.

وقال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة خالد العثمان في تصريح صحفي بمناسبة اختتام معرض (يا زين ديرتنا) الذي نظمته الشركة ان تلك الأنشطة تعكس دور القطاع الخاص في خدمة وتطوير مستوى أداء المجتمع.

وأشار العثمان الى ان المعرض شهد اقبالا كبيرا منذ انطلاقته وهذا يدل على تميز عمل الشباب المتطوعين المشاركين فيه، مؤكداً ان للكويت جمالا ساحرا يظهر جليا عند النظر اليها من الطوابق العليا.

واضاف ان جهات كويتية عديدة شاركت في رعاية المعرض منها مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والشركة الوطنية للاتصالات وشركة الاحمدية للمقاولات والتجارة وشركة الخرافي ناشيونال وشركة الحمراء العقارية وشركة اجيال العقارية الترفيحية ومجمع (360 مول).

واختتم معرض (يا زين ديرتنا) فعالياته الليلة الماضية بحفل اعلان الصور الفائزة بحضور لجنة التحكيم المتخصصة في فن التصوير الفوتوغرافي وممثلين من جميع الجهات والشركات الراعية والمشاركة في هذا المعرض.

وتم تقديم جوائز من قبل شركة الوطنية للاتصالات وشهادات تقدير من شركة الحمراء العقارية للفائزين وجميع المشاركين في المعرض تكريما لجهودهم التطوعية وعملهم الإبداعي في التصوير الفوتوغرافي.

ويعكس المعرض الذي انطلقت فعالياته في 28 يناير رحلة انتقالية بين ازمئة الكويت توفق تطورها بواسطه صور تاريخية واخرى حديثة بلغ عددها 66 التقطتها موابه كويتية شابة.

السنغافوري عن سعادتها بهذا التعاون، خاصة أن سنغافورة من البلدان السباقة في مجال الرعاية الصحية، لافتة الى ان نتاج هذا التعاون سيخبر عن جلب اجهزة «اير لس» يمكن من خلالها التعرف على المكان الموجود به المريض في حال تحركه من الغرفة، بالإضافة الى القياس المستمر لدرجة حرارته مشيرة الى استحداث الكثير من الاجهزة الطبية المتطورة التي توفر افضل خدمة طبية وعلاجية للمريض. من جهته، عرب المستشار الصحي للمستشفيات في افريقيا والشرق الاوسط د ايهاب العيوطي الذي شارك الوفد السنغافوري بزيارته لمستشفى السيف عن اعجابه الشديد بالمستشفى قائلاً: انه قام بزيارة العديد من المستشفيات على مستوى العالم، لكنه لم ير مستشفى مثل السيف تجمع بين

جمال وروعة التصميم والاثاث والتقدم التقني والعلمي في مجال الطب والرعاية الصحية، مشيدا بالطباء ذوي الخبرة والكفاءة الذين يعملون في المستشفى، معربا في الوقت نفسه عن سعاداته بالابتسام الرسومة على شفاه جميع موظفي المستشفى، التي لافتراقهم طوال عملهم الدؤوب في «السيف» يذكر ان مستشفى السيف هي احدى الشركات التابعة للشركة المتحدة للخدمات الطبية.

كشف مدير مستشفى السيف د يوسف ابو ظهر عن زيارة وفد صحي سنغافوري للمستشفى، الذي يمثل المستشفيات الحكومية والخاصة، بالإضافة الى شركات الاجهزة الطبية هناك، مشيرا الى توجه المستشفى للتعاون الفني والصحي مع سنغافورة خلال الفترة المقبلة.

وقال ابو ظهر في تصريح صحفي له عقب استقباله الوفد الصحي السنغافوري ان التعاون سيضمن ارسال مرضى للعلاج في سنغافورة، بالإضافة الى استيراد احدث الاجهزة والمعدات الطبية من هناك وكذلك ارسال اطباء للتدريب على جراحات طبية معينة هناك وجلب اطباء للاستفادة من خبراتهم في مستشفى السيف بالكويت

وأشار الى امكانية الاستفادة من القطاع الصحي السنغافوري في مجالات إجراء جراحات زراعة الكبد، وكذلك العمود الفقري، بالإضافة الى جراحات الأورام السرطانية، مؤكداً ان التعاون يهدف بالدرجة الأولى الى رفع مستوى الخدمات الطبية والرعاية الصحية في مستشفى السيف الى أعلى المستويات.

بدورها اعربت نائب الرئيس للشركة المتحدة للخدمات الطبية للتسويق والعلاقات العامة هند الغربلي خلال استقبالها للوفد

«إيفا للفنادق» تطلق مُنتجين جديدين في لاغونا تاور

متعددة الاستخدامات.

وفي هذا الصدد، قال ويرنر بيرغر، رئيس العمليات لدى شركة إيفا للفنادق والمنتجعات: «وجدنا فرصة مميزة لتوسعة العروض الخاصة بالمصلاء ضمن مشروع لاغونا تاور، وذلك بالاستفادة من خبرتنا الكبيرة في تطوير المشاريع والمنتجعات متعددة الاستخدامات.

أعلنت إيفا للفنادق والمنتجعات طرحها لمجموعة من الشقق المفروشة من فئة «الوفت» و«ويكس» وإضافة ناد سنكني خاص في مشروع لاغونا تاور الذي تطوره الشركة في دبي، وسيقوم موفينيك هوتيل أند ريزيدنس لاغونا تاور بإدارة وخدمة هذين المنتجين الجديدين اللذين سيكونان أحد اهم المشاريع

تراجع أرباح البنوك الإسلامية في اليمن

ريال بزيادة قدرها 110 مليارات ريال عن عام 2008، وبمعدل نمو 9 في المئة.

وأوضح المركز ان بنك سبأ الإسلامي كان الأكثر تراجعاً حيث تراجعت ارباح الودائع بالريال اليمني لمدة عام بنسبة 3 في المئة مقارنة بـ1.5 في المئة في البنك الإسلامي و1.4 في المئة في بنك التضامن الإسلامي.

صنعاء - «الدار»:

كشف مركز الدراسات والأعلام الاقتصادي في اليمن عن تراجع ارباح المودعين لدى البنوك الإسلامية في اليمن لا سيما «التضامن الإسلامي، سبأ الإسلامي، البنك الإسلامي اليمني» وبنسب متفاوتة، رغم ارتفاع معدل الارتفاع في البنوك التي تلييون و345 مليار

«العيناتي» توقع مذكرة تفاهم مع شركة

أوروبية لتسويق عقارات في «النمسا»

أعلنت مجموعة العيناتي مشاركتها في المعرض الدولي للعقار السابع الذي تنظمه شركة أنه جروب للتخطيط المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 20 إلى 23 فبراير الجاري في فندق ريجينسي.

وصرح الرئيس التنفيذي في المجموعة عبد السلام العيناتي في تصريح صحفي عقب إعلان المشاركة في المعرض قائلا إن المجموعة لديها خلال الوقت الراهن 6 أبراج في مناطق الجفير والعدلية وأم الحصم ونوف هذه الأبراج حوالي 265 وحدة سكنية وهي عبارة عن شقق تتكون من 3 غرف، بالإضافة للمناقص، ومكاتب ومعارض وصالات رياضية وغيرها وسيتم الانتهاء من جميع هذه المشاريع حسب التواريخ المحددة لها .

ولفت العيناتي إلى أن المجموعة قامت بتطوير منتج متميز في جزيرة الريف بمملكة البحرين وهو عبارة عن برجين فخمين للشقق الفندقية الراقية من فئة خمسة نجوم ذات إطلالة بحرية رائعة ويسمي المبني «الغار» أي ماء الذهب وسيتم طرح المنتج الأول خارج البحرين بمعرض العقار السابع بدولة الكويت وسيتمتع عمالؤنا إسلامية تحوّل لحاملها تملك حصّة زمنية على مدى 50 عاما وبأسعار في متناول الجميع تبدأ من 3.9 دنانير في الليلة.

الجدير بالذكر أن جزيرة الريف هي واحدة من أرقى المناطق في البحرين وتقع خلف المرفأ المالي وتبعد عن مطار البحرين حوالي 2.5 كيلو وعن ستي سنتر حوالي 320 مترا وعن السيف حوالي 420 مترا.

العائدات المتوقعة في سوق الاتصالات

650 مليون دولار

من المنتظر ان تسهم الأقمار الصناعية المتوقع إطلاقها إلى فضاء منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا خلال السنوات القليلة المقبلة في خدمة الطلب المتزايد لشركات الإعلام الرقمي والاتصالات الفضائية والحكومات والجهات العسكرية على حد سواء، وفقا لتقرير حديث أعدته نورثن سكاي ريسيرتش. وأشار التقرير إلى أن سوق تاجير ساعات الاتصال الفضائية العالمية تنمو سنويا بنسبة 4.2 بالمئة لتحقق عائدات تتجاوز 650 مليون دولار بحلول عام 2018، كما توقع التقرير أن تشهد منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا أعلى طلب في العالم على الاتصالات الفضائية بتمتلكه FSS Ka-band خلال العامين المقبلين.